C.F. spre Satu Mare

Trup 6
143.43 HA

IAZ DE DECANTARE

SC ATP EXODUS

P.U.Z.
HCL 5 / 12.02.2008

r. Sasar

r. Sasar

SATUL SĂSAR

biserica

școală

Varna

C.F. spre Baia Mare

M U N I C I P I U L B A I A M A R E

DN 1C spre Baia Mare

P.U.D.
HCL 35 / 15.11.2007

Sasar

COMUNA RECEA

Trup 1
1033.39 ha

cimitir

cimitir

P.U.D.
HCL 11 / 26.02.2010

P.U.D.
HCL 29 / 16.07.2009

școală
Imagine

biserica ortodoxă
primărie

cimitir

P.U.Z.
HCL 64 / 20.08.2009

P.U.D.
HCL 64 / 24.10.2008

P.U.Z.
HCL 36 /15.11.2007

Trup 3
0.77 ha

SATUL LĂPUŞEL

r. Lapus

cimitir

SATUL MOCIRA

Trup 7
11.75 HA

P.U.D.
HCL 39 / 16.07.2009

SITURI ARHEOLOGICE

Nr.	COD LMI 2004	DENUMIRE
1	MM-I-s-B-04414	Asezare, sat Sasar, "DAMBUL MORII", epoca bronzului.
3	MM-I-s-B-04391	Sit arheologic, sat Lapusel, "CIURGAU", sec VIII-IX
4	MM-I-m-B-04391.01	Asezare, sat Lapusel, "CIURGAU", sec VIII-IX
5	MM-I-m-B-04391.02	Asezare, sat Lapusel, "CIURGAU", epoca bronzului
6	MM-I-m-B-04392.01	Asezare, sat Lapusel, "MOCIAR", sec VII-VIII, epoca migratiilor
7	MM-I-m-B-04392.02	Asezare, sat Lapusel, "MOCIAR", epoca bronzului
8	MM-I-s-B-04392	Sit arheologic, sat Lapusel, "MOCIAR",

ZONA CU PATRIMONIU ARHEOLOGIC REPERAT

Nr.	COD LMI	DENUMIRE
2	MM-106434-011-a	Locuirea de la Lapusel - Tedes
9	MM- 106425-002-a	Locuirea de la Bozanta Mica-Grind

MONUMENTE ISTORICE CF. LISTA I.N.M.I. 2010

Nr.	COD LMI 2004	DENUMIRE	ADRESA	DATARE
1	MM-I-m-B-04095	Scoala generala	sat Mocira, nr. 127 A	1900

BILANT TERITORIAL

Zone functionale		Existent		Propus	
		Ha	%	Ha	%
Locuinte si functiuni complementare	suburna pentru locuinte si functiuni complementare	824,52	40,36	890,28	41,92
	suburna functiuni mixte servicii, comert si locuinte	139,70	6,79	139,70	6,58
TOTAL LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE		964,22	46,85	1029,98	48,50
Unitati industriale si depozitare	suburna activitati productive nepoluante si depozite	75,96	3,69	75,96	3,58
	suburna functiuni mixte: servicii, comert, productie si depozitare	322,96	15,69	322,96	15,21
TOTAL UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE		398,94	19,38	398,94	18,78
Unitati agro-zootehnice		191,46	9,30	191,46	9,02
Institutii publice si servicii		13,01	0,63	13,01	0,61
Cai de comunicatie si transport	Rutier	98,30	4,78	98,30	4,63
	Feroviar	5,75	0,28	5,75	0,27
TOTAL CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT		104,05	5,06	104,05	4,90
Spatii verzi, sport, agrement, parcuri, protectie	Protectie ape	80,65	3,92	80,65	3,80
	Trama strazilor, fasii plantate	18,25	0,89	18,25	0,86
	Scuaruri	7,53	0,37	7,53	0,35
	Zone aferente destinatiilor publice (gradinite, scoli, primare, cimitire, parcuri)	121,32	5,89	121,32	5,71
	Zone de agrement	52,90	2,57	52,90	2,49
TOTAL SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PARCURI, PROTECTIE		280,65	13,64	280,65	13,21
Constructii tehnico-edilitare	Captari si uzine de apa, statie de epurare, uzina electrica	73,10	3,55	73,10	3,44
Gospodarie comunala	Gospodarie comunala(Centrul integrat de mangement al deseurilor)	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cimitire	26,91	1,31	26,91	1,27
TOTAL GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE		26,91	1,31	26,91	1,27
Destinatie speciala		0,00	0,00	0,00	0,00
Ape		5,65	0,27	5,65	0,27
Paduri		0,00	0,00	0,00	0,00
Alte zone (terenuri neproductive, terenuri libere, etc.)		0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL PE TRUP		2058,54	100,00	2123,80	100,00

N

PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA RECEA
Localităţile
RECEA, MOCIRA, SĂSAR

LEGENDA:

LIMITE -TERITORIUL ADMINISTRATIV

- LIMITA UNITATII ADMINISTRATIV TERITORIALE
- LIMITA INTRAVILAN PROPUS

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA FUNCTIUNI MIXTE: SERVICII, COMERT SI LOCUINTE
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- ZONA ACTIVITATI PRODUCTIVE NEPOLUANTE SI DEPOZITE
- ZONA FUNCTIUNI MIXTE: SERVICII, COMERT, PRODUCTIE SI DEPOZITE
- ZONA TERENURILOR CU POTENTIAL DE AMENAJARE PARC, AGREMENT CONSTRUCTII COMPATIBILE (DOTARI SPORT-TURISM, CULTURA, SANATATE, COMERTI, ALIMENTATIE PUBLICA ETC.)
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
- ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
- ZONA DE RISC - INUNDABILITATE
- ZONA APE
- SIT ARHEOLOGIC

DRUMURI

- DRUMURI NATIONALE
- DRUMURI JUDETENE
- DRUMURI COMUNALE
- STRAZI EXISTENTE
- STRADA PROPUSA PE TRASEU DE DRUM EXISTENT
- STRAZI PROPUSE
- CALE FERATA
- DRUM EXPRES PROPUS
- PROFILURI TRANSVERSALE CARACTERISTICE

RETELE MAJORE TEHNICO- EDILITARE

- LINIE ELECTRICA AERIANA LEA 20KV, 110 KV
- LINIE ELECTRICA AERIANA LEA 220KV,
- MAGISTRALA DE GAZE NATURALE
- STATIE DE EPURARE

ZONE DE PROTECTIE/INTERDICTIE

- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE A IAZURILOR DE DECANTARE
- ZONE DE INFLUENŢĂ A IAZURILOR DE DECANTARE CONFORM STUDIULUI DE IMPACT ASUPRA SĂNĂTĂŢII ÎNTOCMIT DE INSTITUTUL DE SĂNATATE PUBLICĂ CLUJ NAPOCA (1500 m)
- ZONĂ DE PROTECŢIE A IAZURILOR DE DECANTARE CONFORM STUDIULUI DE IMPACT ASUPRA SĂNĂTĂŢII ÎNTOCMIT DE INSTITUTUL DE SĂNATATE PUBLICĂ CLUJ NAPOCA (200m - interdicţie definitivă de construire)
- ZONE CU INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA ELABORAREA P.U.Z., P.U.D.
- ZONE CU INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE - ZONA DE SIGURANTA A LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE (CALEA FERATA, CAPTARI DE APA, MAGISTRALA GAZ)
- ZONE CU INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA AVIZAREA FAVORABILA A DOCUMENTATIEI DE CATRE " "TRANSGAZ"
- ZONE DE PROTECTIE ALE MONUMENTELOR ISTORICE SI CLADIRILOR MEMORIALE CF. LEGII NR. 422/2001

Dreptul de publicare sau multiplicare a acestui document apartine in exclusivitate societatii AEDILIS PROIECT Baia Mare
Reproducerea continutului este posibila numai cu acordul prealabil scris al autorului.
© Copyright, AEDILIS PROIECT, 2010

S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L.
Baia Mare, str. Gen. Grigore Bălan, nr. 25, bl. 25, sc. A, et. 1, ap. 2
tel./fax: 0262 - 214 777, 0262 - 214 778, 0262 - 214 779
mobil: 0744 - 602 555, 0744 - 602 556
e-mail: office@aedilisproiect.ro, aedilisproiect@yahoo.com
www.aedilisproiect.ro

SC AEDILIS PROIECT SRL BAIA MARE	BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECEA		PROIECT NR. AED - P.U.G. 55 - 2009
SEF PROIECT: arh. urbanist ALDAU[T FLORIN DAN		SCARA	FAZA P.U.G.
PROIECTAT: arh. urbanist ALDAU[T FLORIN DAN	DENUMIRE PROIECT: PLAN URBANISTIC GENERAL	1:5 000	
INTOCMIT: ing. FAUR CAMELIA	SITUATIA PROPUSA	DATA: 2014	PLANŞA 3A.